



CasaViva Costa

Immobilienleistungen

Immobilienberatung an der Costa Blanca Süd und in Murcia
+34 642 834 794 · info@casavivacosta.com · casavivacosta.com

BERICHT

Referenz
L-VACAM-0001

Datum
14. Mai 2026

Erstellt von
Manu

Immobilienbroschüre



Investitionswohnung mit 5 Schlafzimmern in Campanar, Valencia

€238.000

Campanar, València, Valencia

Kontakt

Makler: Manu

WhatsApp: [+34 642 834 794](https://wa.me/34642834794)

Direkt: [+31624727984](https://tel/+31624727984)

E-Mail: info@casavivacosta.com

Referenz: L-VACAM-0001

5
Schlafzimmer

2
Bäder

74 m²
Wohnfläche

0 m²
Grundstück

Wohnung
Typ

Wichtigste Daten

Referenz L-VACAM-0001	Vermarktung Kauf
Zustand Wiederverkauf	Verfügbarkeit Verfügbar
Veröffentlicht 14. Mai 2026	Aktualisiert 14. Mai 2026

Merkmalsübersicht

Innenbereich Aufzug, Klimaanlage, Möbliert	Parken und Abstellraum Abstellraum
Lage Dienstleistungen zu Fuß erreichbar, In der Nähe von Geschäften, Campanar, València, Valencia	Sonstiges In der Nähe der öffentlichen..., In der Nähe von Restaurants, Hohe Mietrendite

Fotogalerie



Kurzbeschreibung

Eine sofort einsatzbereite Investitionswohnung in Campanar, einem der praktischsten und am besten angebundenen Viertel Valencias. Diese renovierte 5-Zimmer-Wohnung ist bereits vermietet und generiert laut Verkäufer etwa 2.000 € pro Monat, was eine attraktive Einkommensmöglichkeit von Tag eins bietet.

Mit einer Wohnfläche von etwa 74 m² wurde die Immobilie für eine starke gemeinsame Mietperformance in zentraler städtischer Lage eingerichtet. Die Wohnung ist möbliert und ausgestattet für den Komfort der Mieter, mit Klimaanlage und Kühlschrank in jedem Zimmer sowie einer Waschmaschine und einem Trockner.

Der Grundriss umfasst zwei Toiletten und zwei Duschen, was sie praktisch für das gemeinschaftliche Wohnen macht. Die Immobilie befindet sich in einem Gebäude mit Aufzugzugang in der Carrer de Conchita Piquer in Campanar, in der Nähe von U-Bahn-Anbindungen, Geschäften, Restaurants und alltäglichen Dienstleistungen. Dies macht sie zu einer attraktiven Option für Mieter, die einfachen Zugang zum Stadtleben Valencias wünschen.

Wichtiger Hinweis

Die Angaben in dieser Broschüre sind unverbindlich und vorbehaltlich Verfügbarkeit, Dokumentenprüfung, Besichtigung sowie Überprüfung von Preis, Flächen, Zustand, Steuern und Kosten vor Reservierung oder Vertrag.

Kontakt und Referenz

Interessiert an dieser Immobilie? Kontaktieren Sie CasaViva Costa, um die Verfügbarkeit zu bestätigen, eine Besichtigung zu vereinbaren oder eine Orientierung zu Kaufkosten anzufordern.

Makler: Manu

WhatsApp: [+34 642 834 794](https://wa.me/34642834794)

Direkt: [+31624727984](https://wa.me/31624727984)

E-Mail: info@casavivacosta.com

Website: casavivacosta.com

Referenz: L-VACAM-0001