



CasaViva Costa

Services immobiliers

Conseil immobilier sur la Costa Blanca Sud et à Murcie
+34 642 834 794 · info@casavivacosta.com · casavivacosta.com

RAPPORT

Référence
L-VAMIS-0001

Date
14 mai 2026

Préparé par
Manu

Brochure immobilière



Appartement d'investissement avec 5 chambres à Mislata, Valence

€225.000

Mislata, Valencia

Contact

Agent: Manu

WhatsApp: [+34 642 834 794](https://wa.me/34642834794)

Direct agent: [+31624727984](https://wa.me/31624727984)

E-mail: info@casavivacosta.com

Référence: L-VAMIS-0001

5 Chambres	2 Salles de bains	95 m ² Construit	0 m ² Terrain	Appartement Type	E Énergie
---------------	----------------------	--------------------------------	-----------------------------	---------------------	--------------

Détails principaux

Référence L-VAMIS-0001	Opération Vente
État Revente	Disponibilité Disponible
Publié 14 mai 2026	Mis à jour 14 mai 2026

Résumé des caractéristiques

Intérieur Climatisation, Meublé	Emplacement Services accessibles à pied, Proche des magasins, Mislata, Valencia
Autres Double vitrage, Proche des transports en commun, Proche des restaurants, Buanderie	

Galerie photos



Description courte

Cet appartement d'investissement à Mislata, Valence, présente une opportunité pratique avec cinq chambres et deux salles de bains, le tout dans une surface construite de 95 m². Situé au Carrer d'Antonio Aparisi, 5, la propriété est à quelques minutes du centre-ville de Valence, ce qui en fait une option attrayante pour les investisseurs recherchant un revenu locatif immédiat.

Actuellement loué, l'appartement génère environ 2 100 € par mois selon le vendeur, offrant un rendement brut d'environ 11,2 % basé sur le prix demandé de 225 000 €. L'appartement a été soigneusement rénové dans un style moderne et est entièrement meublé, garantissant une transition sans heurts pour les nouveaux locataires.

Chaque chambre est équipée pour un usage indépendant, avec climatisation, mobilier et finitions contemporaines. Le plan est conçu pour la vie partagée, complété par une cuisine entièrement équipée, une buanderie et deux salles de bains, améliorant la praticité de l'espace.

Note importante

Les informations de cette brochure sont indicatives et sous réserve de disponibilité, confirmation documentaire, visite physique et vérification du prix, des surfaces, de l'état, des taxes et des frais avant toute réservation ou contrat.

Contact et référence

Ce bien vous intéresse ? Contactez CasaViva Costa pour confirmer la disponibilité, organiser une visite ou demander une estimation des frais d'achat.

Agent: Manu

WhatsApp: [+34 642 834 794](https://wa.me/+34642834794)

Direct agent: [+31624727984](https://wa.me/+31624727984)

E-mail: info@casavivacosta.com

Site web: casavivacosta.com

Référence: L-VAMIS-0001