



# CasaViva Costa

Eiendomstjenester

Eiendomsrådgivning på Costa Blanca Sør og i Murcia  
+34 642 834 794 · info@casavivacosta.com · casavivacosta.com

## RAPPORT

Referanse  
L-VAMIS-0001

Dato  
May 14, 2026

Utarbeidet av  
Manu

## Eiendomsbrosjyre



### Investeringsleilighet med 5 soverom i Mislata, Valencia

€225.000

Mislata, Valencia

#### Kontakt

Megler: Manu

WhatsApp: [+34 642 834 794](https://wa.me/34642834794)

Direkte: [+31624727984](https://wa.me/34642834794)

E-post: [info@casavivacosta.com](mailto:info@casavivacosta.com)

Referanse: L-VAMIS-0001

5  
Soverom

2  
Bad

95 m<sup>2</sup>  
Bebyggd

0 m<sup>2</sup>  
Tomt

Leilighet  
Type

E  
Energi

### Hoveddetaljer

Referanse  
L-VAMIS-0001

Transaksjon  
Salg

Tilstand  
Videresalg

Tilgjengelighet  
Tilgjengelig

Publisert  
May 14, 2026

Oppdatert  
May 14, 2026

### Egenskapsoversikt

Interiør  
Klimaanlegg, Møblert

Beliggenhet  
Tjenester i gangavstand, Nær butikker, Mislata, Valencia

Annet  
Dobbelt glass, Nær offentlig transport, Nær restauranter, Vaskerom

## Bildegalleri



## Kort beskrivelse

Denne investeringsleiligheten i Mislata, Valencia, presenterer en praktisk mulighet med fem soverom og to bad, alt innen et bygget område på 95 m<sup>2</sup>. Ligger på Carrer d'Antonio Aparisi, 5, eiendommen er bare minutter fra Valencias sentrum, noe som gjør det til et attraktivt alternativ for investorer som søker umiddelbar leieinntekt.

For tiden utleid, genererer leiligheten omtrent €2,100 per måned ifølge selgeren, og tilbyr en bruttoavkastning på rundt 11,2% basert på den forespurte prisen på €225,000. Leiligheten har blitt gjennomtenkt renovert i moderne stil og leveres fullt møblert, noe som sikrer en sømløs overgang for nye leietakere.

Hvert soverom er utstyrt for uavhengig bruk, med klimaanlegg, møbler og moderne finish. Planløsningen er designet for delt liv, supplert med et fullt utstyrt kjøkken, vaskerom og to bad, noe som forbedrer praktikaliteten i rommet. Mislata er godt tilkoblet, med supermarkeder som Lidl og Mercadona i nærheten, samt offentlig transport innen gangavstand.

## Viktig merknad

Informasjonen i denne brosjyren er veiledende og avhenger av tilgjengelighet, dokumentbekreftelse, fysisk visning og kontroll av pris, arealer, tilstand, skatter og kostnader før reservasjon eller kontrakt.

## Kontakt og referanse

Interessert i denne eiendommen? Kontakt CasaViva Costa for å bekrefte tilgjengelighet, avtale visning eller be om veiledning om kjøpskostnader.

Megler: Manu

WhatsApp: [+34 642 834 794](https://wa.me/34642834794)

Direkte: [+31624727984](https://wa.me/34642834794)

E-post: [info@casavivacosta.com](mailto:info@casavivacosta.com)

Nettsted: [casavivacosta.com](https://casavivacosta.com)

Referanse: L-VAMIS-0001