



## Xirivella, Valencia

Sprzedaż · Mieszkanie · Odnowa  
 Referencja L-VAXIR-0001

**€227.000**

5 Sypialnie	2 Łazienki	95 m <sup>2</sup> Wybudowany	Klimatyzacja Wyposażenie	Mieszkanie Typ
----------------	---------------	---------------------------------	-----------------------------	-------------------

### Krótki opis

Gotowe do wynajmu mieszkanie inwestycyjne w Xirivella, zaledwie kilka minut od centrum Walencji. To odnowione mieszkanie z 5 sypialniami zostało zaprojektowane z myślą o wysokiej rentowności od pierwszego dnia.

Nieruchomość jest już wynajęta i generuje około 1850 € miesięcznie według sprzedającego, oferując atrakcyjny stopień zwrotu brutto na poziomie około 9,8% w oparciu o cenę wywoławczą 227 000 €. Mieszkanie zostało wyremontowane w nowoczesnym, praktycznym stylu i jest w pełni umeblowane.

